

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE**  
**Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: /2025.

**Előterjesztés**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján kerül sor.

**116. § (1)** A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

A 2025-2029. évekre szóló gazdasági program tervezete jelen előterjesztés melléklete.

Ennek megfelelően előterjesztem a Gazdasági Program tervezetét, kérem megvitatását és elfogadását.

**Határozati javaslat**

**Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a város 2025-2029. évi Gazdasági Programját a melléklet szerint elfogadja.**

**Határidő: 2025. március 31.**

**Felelős: Polgármester**

**Dabas, 2025. március 21.**

**Kőszegi Zoltán sk.  
polgármester**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

**Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

Tárgyalta és véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda – Bábel Melinda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

Határozatot kapják: Gazdasági Iroda

**DABAS VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**2025-2029.**

## I.

### BEVEZETŐ

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ban meghatározottak alapján kerül sor.

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szólhat. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön.

A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten határozza meg mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembevételével – a megyei térségi koncepciókhoz illeszkedve – az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A képviselő-testület a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe veszi minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél, különös tekintettel az éves költségvetési rendeletek elkészítése és összeállítása során.

A gazdasági programban meghatározott célok eléréséhez a képviselő-testületnek az alábbiakra kell koncentrálnia:

- a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- a szükséges anyagi források és eszközök megteremtésére.

Az anyagi eszközök megteremtéséhez nem elegendő az évről-évre keletkező források (pl. állami támogatás, helyi bevételek) megléte, hanem szükség van:

- a pályázati lehetőségek felkutatására és kiaknázására,
- az önkormányzat sajátosságaira támaszkodva új lehetőségek keresésére,
- a meglévő források nagyobb mértékű kihasználására.

## II.

### RÖVID TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

Dabas első említése 1264-ből való. Gyón is ebben az időszakban alakulhatott ki. A tatárjárás lényegében elpusztította a két falut. A XV. században ismét népes települések alakultak ki a mai város helyén, ám 1597-ben a törökök a falvakat kirabolták, a terület ismét lakatlanná vált. A települések ismételt benépesedése csak a XVIII. század elején indult meg. Elsősorban

katolikus szlovák és magyar jobbágycsaládok költöztek a területre. Az 1720-as években a Halász család vált Alsódabas és Gyón nagy részének tulajdonosává, 1744-től való a Zlinszky család gyóni donációja. Mellettük még öt nemesi család volt birtokos. A birtokszerzést követő időszakban a település nagy fejlődésnek indult, népessége megsokszorozódott szlovák és protestáns magyar lakosokkal. Közben egy újabb falu, Felsődabas is kialakult 1744-ben, lakossága nagyrészt magyar nemzetiségű és katolikus volt. Dabas református temploma 1793-ban épült. Szintén a XVIII. században alakult ki Alsódabas jellegzetes településszerkezete, ahol a zsellérházak a nemesi kúriák köré épült kisebb csoportokat alkottak. Sári lakosai nagyrészt szlovák nemzetiségű jobbágyok voltak, a XX. századig zárt nyelvi és kulturális közösséget alkottak, ennek köszönhető, hogy a mai napig őrzik archaikus szlovák nyelvjárásukat és jelentős a néphagyomány kincsük.

A XIX. században a környék köznemesei aktív szerepet vállaltak a reformkori fejlődésben, illetve a vármegye irányításában. A település társadalmi élete is megindult, 1836-ban létrejött a nemesi alapítású Kaszinó. Ebben az időszakban kezdődött el Alsódabas és Gyón iparosodása is, amelyhez kiegészítést követően a pesti járás déli részének közigazgatási funkciói is társultak. Felsődabas 1854-től 1860-ig az Ócsai járás székhelye volt. Amikor 1886-tól a vármegyéknek állandó járási székhelyeket kellett kijelölniük, Alsódabas lett a Pesti közép járás székhelye, melynek elnevezése 1898-tól Alsódabasi, majd 1950-től Dabasi járás lett. Vasúti kapcsolata 1895-től van Budapesttel. Az 1950-ben Alsódabast és Felsődabast egyesítették. Az 1960-as években a község arculata nagyban megváltozott, amint a közintézmények, hivatalok új épületbe költöztek. 1966-ban Sári és Gyón is Dabas részévé vált. A járási székhely jellegéből adódóan új közhivatalok épültek: Rendőrség, Bíróság, Földhivatal. A helyi és a járási igazgatás intézményei jelentősek voltak a gazdaság átalakulására. A mezőgazdasági termelés mellett megjelentek az ipari tevékenységek. Több jelentős termelő üzem alakult ki ebben az időszakban, amelyek városunk gazdasági életének ma is meghatározó szereplői (tejüzem, nyomda, állattartó telepek).

1970-re Dabas így érte el a 13.000-es, valóban kisvárosias népességet, s miután a fejlesztési prioritások nyomán kiépültek a várossá nyilvánítás infrastrukturális feltételei, nagyközségi, 1984-től városi jogú nagyközségi rangot kapott, melyre 1989-ben a várossá nyilvánítás tett pontot.

### **A település nevezetességei:**

- Zlinszky-kúria
- Halász Móricz kúria - Halász-Szántó emlékszoba
- Halász Olivér-kúria - Városi Könyvtár
- Gombay-Dinnyés-kúria - Helyi Értéktár
- Róth-Szalay-Halász-kúria - Levendulás ház
- Nemes-kúria
- Kossuth ház és Kerekes László Alkotóház
- Kulturális negyed - kúria negyed és további kismemesi kúriák
- Büszkeségpont 56-os emlékszoba
- Múltidéző Lakópont - népi építészeti érték
- Sári Tájház és Rétesház - népi építészeti érték

- Gyóni Tájház - népi építészeti érték,
- Szőlősi Tájház és szőlőskert,
- Református templom (copf stílusú) és Kossuth koszorú,
- Evangélikus templom - Luther udvar - Gyóni Géza Emlékszoba,
- Kapisztrán-Hunyadi emléktorony,
- Református öregtemető és Kossuth Kegyeleti Park,
- Kopjafás temető,
- Zsidó temető,
- Térségi Holokauszt Emlékpont,
- Turjános vizeserdő,
- Kossuth-kultuszhoz kapcsolódó helyek,
- Gyóni Géza Emlékszoba és kultuszához kapcsolódó emlékhelyek,
- 8 templom városa vagyunk, melyek a 3 történelmi egyház templomai,
- Eric Fernihough és a Gyóni betonút emlékezete,
- Dabasi Állat és Kirakodó vásár,
- Dinnyés Lajos Emlékszoba,
- Szent Jakab sétány – Magyar Zarándokút.

### III.

## HELYZETELEMZÉS

### 1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Pest megye dél-keleti részén, a Pesti-síkság és a Kiskunság találkozásánál fekszik. A mai város a területén korábban létezett négy falu (Gyón, Alsódabas, Felsődabas és Sári), illetve két, mára belterületté átalakult tanyacsoport (Dabasi Szőlők és Sáribesnyő) összevonásával jött létre. Dabas mintegy 15 kilométer hosszú település Pest megye dél-keleti részén, a Pesti-síkság és a Kiskunság találkozásánál fekszik. A mai város a területén korábban létezett négy falu hosszan nyúlik el a Budapestet Kecskeméttel összekötő 5-ös főút mentén. Északi részei a Pesti-síkságon, míg déli területei a kiskunsági homokhátságon fekszenek. A település nyugati határában ér véget a Duna–Tisza-csatorna.

Dabas a Dél-Pest megyei térség egykori járási székhelye, jelenleg **kistérségi regionális központ**, 2013-tól ismét járási székhellyé vált, vonzáskörzetének lakosság száma több mint 50.000 fő. A térségbe 12 település tartozik, ezek 1996-ban létrehozták területfejlesztési önkormányzati társulásukat, az Ország Közepe Önkormányzati Társulást, így igyekeztek egységesen fellépni érdekeik védelmében. **A város körzeti feladatokat is ellátó intézményei:** Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet, Mentőszolgálat, Tűzoltó-parancsnokság, Bíróság, Ügyészség, Rendőrkapitányság, Járási Hivatal (Földhivatal, ÁNTSZ, Állategészségügy, Kormányablak, Munkaügyi Központ) Társult Önkormányzatok Együtt Segítőszolgálat, Reménysugár Fogyatékosok Napközi Otthona, Zárdakert és Átrium Idősek Otthonai, Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola, Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium, Érdi SZC Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskola és Kollégium.

## 2. Főbb demográfiai jellemző

Az alábbi táblázat mutatja az állandó lakosság számának változását, a születések és halálozási esetek alakulását jellemző tendenciák, valamint a népesség kor szerinti bemutatását

### a) Születések, halálozások számának alakulása

Év	Születések száma (fő)
2019.	173
2020.	206
2021.	181
2022.	171
2023.	175

### b) Népesség kor szerinti megoszlása 2024. év január 1-jén

Kor szerinti csoportosítás	Fő	Korcsoport	Fő	Megoszlás %-a
0-3	786	Gyermek és fiatalok	3.638	20,68%
4-6	627			
7-14	1.514			
15-18	711	Munkaképes korú	10.850	61,68%
19-60	10.090			
61-	3.864	Időskorú	3.104	17,64%
<b>Összesen:</b>	<b>17.592</b>	<b>Összesen:</b>	<b>17.592</b>	<b>100,00%</b>

## 3. Infrastruktúra helyzete

A város a Budapest–Lajosmizse–Kecskemét-vasútvonal mentén fekszik. Egy állomással (Dabas vasútállomás) és egy megállóhellyel (Gyón megállóhely) rendelkezik a vonalon. Budapest és Lajosmizse felé járnak személyvonatok. A vasúti épületek és a közlekedési hálózat állapota elhanyagolt, a vonal felújításra és korszerűsítésre szorul, hogy a XXI. századi közlekedési környezetet teremtsünk a város és a térség lakosainak.

Dabas az 5-ös elsőrendű főút mellett fekszik. Ehhez csatlakozik egy Bugyi, egy Tatárszentgyörgy és egy Pilis felől érkező fontosabb mellékút. Keletre fut az M5-ös autópálya, amelyen Dabas szomszédságában Újhartyánban találni lehajtót. További kisebb utak kötik össze a környező településekkel és tanyákkal. Autóbuszok Budapest, a környező települések és Kecskemét felé járnak.

Kedvező földrajzi helyzete: a fővároshoz és a repülőtérhez való közelség; – jelentős a tranzitforgalmat bonyolító gazdasági szereplők száma a településen és a térségben - nemzetközi jelentőségű közlekedési folyosó (az M5 autópálya) melletti fekvés, jó megközelíthetőség úgy

az ország keleti-, mint - az M0 kapcsolatrendszerének köszönhetően - északi és nyugati térségei felé. A térséghez tartozó települések elérhetősége biztosított.

A lakó és munkahelyi területek víz- és energia közművekkel való ellátottsága – közel teljes körű. Indokolt a szennyvíztisztító áthelyezése kapacitás bővítéssel, melynek tervei pályázati támogatással 2024-ben elkészültek. Önkormányzati ingatlanok, intézmények és magánvállalkozások működésében is alkalmazzák a föld- és napenergia rendszerek rásegítését a fűtés és áram költségek csökkentésében, az energetikai és környezettudatosság érdekében.

Áramellátás mindenütt biztosított a városban, a gázhálózat is jórészt kiépült.

A csapadékvíz elvezető hálózat hiányos a településen, döntően csak a központi területen épült ki. A város kiterjedt részein szikkasztással történik a csapadékvíz kezelése.

Postahivatal egyelőre mindhárom városrészben működik. A Dabas 1-es posta Sári városrészben a Szent János út 120-122. alatt, a Dabas 2-es Körzeti Posta a Dabas városrészben a Szent István út 22. alatt, a Dabas 3-as posta Gyón városrészben az Áchim út 2. szám alatt, a Dabas 4-es Posta pedig ugyancsak Dabas városrészben a Bartók Béla út 54./A alatt üzemel.

Országos összehasonlításban is jó színvonalú a település egészségügyi infrastruktúrája és rendszere a szakorvosi rendelőintézzettel: járóbeteg ellátással (50 szakorvos), nappali kórházzal, egynapos sebészeti ellátással, 6 háziorvosi rendelővel, 4 gyermek háziorvosi rendelővel, orvosi ügyelettel és egészségügyi referens alkalmazásával működik. Dabas egészségügyi rendszerébe kapcsolódik az OMSZ Dabas Mentőállomás, valamint a Dabas-Mentőorvosi Mentőtisztai Kocsi szolgálat is.

#### **4. Vállalkozási tevékenység a városban**

A következő nagy vállalkozások segítik a város fejlődését:

WELLIS Magyarország Zrt., DIEGO Kereskedelmi Kft., ÖKONET-EURÓPA Kft., VITAFORT Zrt., METAL 99 Kft., STEEL-TRANSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., PATINA ÉPÍTŐ Zrt., HPPB-Trade Kft., MVM Next Energiakereskedelmi Zrt., Stavmat Zrt., FERRO-SPED 2000 Kft., Meton Kft., ZSIKI Kft., TESZ-97 SZERELŐ Kft., MBH Bank Nyrt., MAGYAR TELEKOM Nyrt., CENTRAL DABASI Nyomda Zrt., KITE Zrt., POLIFOAM Műanyagfeldolgozó Kft., VITAFORT AGRO ÁZSIA Zrt.

Mind a térség, mind a város helyzetében speciális az agrárgazdaság helyzete, a mezőgazdasági foglalkoztatottak magas aránya miatt, amely a rendszerváltás előtt évtizedekben éppúgy jellemzője volt a településnek, mint a rendszerváltás után. A helyi ipar kis mértékben telepedett meg. Annak, hogy Dabason a mezőgazdaság a kilencvenes években is stratégiai ágazatnak bizonyult, a fővárosi piacra való árutermelés erőssége mellett a helyi erős ipar hiánya az oka. A térségi gazdaság átalakulásának egyik fontos jeleként fogható fel, hogy a fővárosba való ingázás mértéke a nyolcvanas évek szintjének harmadára csökkent. A város számára elsőrendű feladat a helyi gazdaság élénkítése, amelynek két pillérét a helyi vállalkozások erősítése és új, tőkeerős beruházók "becsalogatása" jelenti.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ipari területek és ipari park kialakításával biztosít helyet és lehetőséget a gazdaság dinamikus fejlődésére. A város közlekedés-földrajzi fekvése igen kedvező (5-ös út és M5 autópálya), ami a hazai és külföldi befektetők letelepedése szempontjából előnyös, valamint a város és a térség termelő, szolgáltató vállalkozásait köti össze a nagyobb felvevőképességű piacokkal.

## 5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények

- a) településfejlesztés, településrendezés;
- b) településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
- c) egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
- d) óvodai ellátás; bölcsődei ellátás;
- e) kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
- f) gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
- g) szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek keretében települési támogatás állapítható meg;
- h) lakás- és helyiséggazdálkodás;
- i) helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
- j) honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
- k) helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok
- l) a kistermelők, őstermelők számára - jogszabályban meghatározott termékeik - értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétféligi árusítás lehetőségét is;
- m) sport, ifjúsági ügyek;
- n) nemzetiségi ügyek;
- o) közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
- p) hulladékgazdálkodás;
- q) víziközmű-szolgáltatás,

### B) Az önkormányzati intézmény- és feladatstruktúra:

- a) Oktatás,
  - Dabasi II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola,
  - Szent János Katolikus Általános Iskola,
  - Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola,
  - Gyóni Géza Általános Iskola,
  - Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium,
  - Érdi SZC Kossuth Zsuzsanna Szakképző Iskola és Kollégium,
  - Budakalász Gimnázium Dabas 2. számú tagintézménye
  - Múzsák Alapfokú Művészeti Iskola,
  - Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda,
  - Dabasi Napsugár Katolikus Óvoda,
  - Dabasi Egyesített Óvodák,
- b) Egészségügy,
  - házi orvosi rendelők,
  - gyermekorvosi rendelők,
  - Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet,
  - Mentőszolgálat,
  - Dabas-Mentőorvosi Mentőtiszti Kocsi szolgálat,

c) Szociális ellátás,

- Manódombi Bölcsőde,
- Szőlőfürt Bölcsőde,
- Gólyafészek Katolikus Bölcsőde,
- Pöttöm Kastély Katolikus Bölcsőde,
- Kisharang és Hajnalcsillag Református Bölcsőde,
- 4 Szirom Családi Bölcsőde Hálózat,
- Dabasi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ,
- Reménysugár Fogyatékosok Napközi Otthona,

d) Kultúra,

- Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár,
- Sári Zarándok és Kulturális Központ,
- Nemes-kúria Közösségi Színtér,
- Térségi Holokauszt Emlékpont.
- Levendulaház Közösségi Színtér és Értéktár
- Halász Móricz-kúria Közösségi Színtér,
- Szőlősi Közösségi Ház,
- Gyóni Géza Emlékszoba,
- Büszkeségpont - '56-os Emlékszoba,
- Dinnyés Emlékszoba,
- Halász-Szántó Emlékszoba,
- Sári Tájház, Rétesház és Babaház,
- Miloszerni vendégház,
- Gyóni Tájház,
- Dabas-Szőlősi Tájház,
- Kossuth-ház Galéria és a Kerekes László Alkotóház,
- Térségi Holokauszt Emlékpont,
- Felsődabas Hely- és Ipartörténeti gyűjtemény,
- Dabas Televízió,
- Rádió Dabas,
- Kör Színház,

e) Sport,

- FC Dabas Sporttelep (műfüves pályák, tenispályák),
- Önkormányzati Sportpálya Kiss Ernő utca,
- OBO Aréna Sportcsarnok,
- Sári iskolánál lévő műfüves pálya,
- Kossuth Lajos Általános Iskola műfüves pálya,
- gimnáziumi sportcsarnok,
- Szőlősi műfüves pálya,
- Sportpark és futókör,
- Városi Strand,
- Jubileumi park,
- óvodák „ovifoci” műfüves pályái.

## 6. Környezeti állapot

### Levegőminőség értékelése:

A levegő szennyezettsége az egészségügyi határérték alatt van. A szennyezettség jelenlegi szintje hosszú távon már okozhat egészségügyi problémákat, de azok nagyságrendje még nem jelentős.

### A víz minősége a következőképpen alakul:

	Átlagérték településre	Határérték/Parametrikus érték
Ammónium-ion	<0,05 mg/l	0,50 mg/l
Nitrit	<0,05 mg/l	0,50 mg/l
Nitrát	<0,5 mg/l	50 mg/l
Vas	<0,005 mg/l	0,20 mg/l
Mangán	0,0064 mg/l	0,05 mg/l
Összes keménység	-	>50 és <350 CaO mg/l
Klorid	5,6 mg/l	250 mg/l
Szulfát	-	250 mg/l
Coliformszám	0 /100ml	0 /100ml
Escherichia coli-szám	0 /100ml	0 /100ml
Enterococcus-szám	0 /100ml	0 /100ml
Pseudomonas aeruginosa-szám	-	0 /100ml
Telepszám 22 °C-on	5 /1ml	500 /1ml
Telepszám 37 °C-on	-	100 /1ml
Clostridiumszám	-	0 /100ml

## 7. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere:

Dabas város testvértelepülései:

1999. XII.17. Besztercebánya - Szlovákia

2001. IX. 22. Trzic - Szlovénia

2004. I. 29. Barót - Erdély

2010. Zenta - Délvidék

2012. Kalinkovo - Szlovákia

2014. Ajton - Erdély

2016. Munkács - Kárpátalja

2017. Abrudbánya – Erdély

2018. Longquan – Kína

## 8. Az előző ciklusban megvalósult beruházások:

### Városi szinten:

- Csapadékvíz elvezetési beruházást valósítottunk meg.
- Elkészült a szennyvíztelep felülvizsgálati dokumentáció és az új szennyvíztelep terve.
- A közbiztonság javítása érdekében több településsel együttműködve városunkban is együttes térfigyelő kamerarendszert hoztunk létre, amit az elmúlt ciklusban tovább bővítettünk város szerte, és amelynek központja, Dabason, a rendőrség épületében található.
- Gyermekszállító utánfutók kerültek beszerzésre.
- Szennyvíztelepen iszapvíztelenítő került beépítésre és felújítási munkákat végeztünk a szennyvízhálózaton és az ivóvízhálózaton.
- Karácsonyi fénydekorációs eszközök kerültek beszerzésre.
- Integrált településfejlesztési terv készült.
- Útépítési, felújítási tervek készültek.
- Kiépült az Ország Szíve Túraútvonal.
- Műszaki projektkoncepció került kidolgozásra az új szennyvíztisztító teleppel kapcsolatban.
- Megtörtént a közvilágítási hálózat korszerűsítése, átépítése.
- A megnövekedett forgalom miatt a biztonságos közlekedés érdekében trafiboxot telepítettünk a város több pontján.
- Kresz táblákat helyeztünk ki város szerte.
- „Dabas” köszöntő táblák, faluhatár jelzőtábla gyártása, telepítése valósult meg.
- Elkészült 7 db gyalogátkelőhely engedélyezési terve.
- Közterületi utcabútorokat vásároltunk és helyeztünk ki.
- Fejlesztettük a játszótereket.
- Megkezdődött a buszmegálló építés I. üteme.
- Elkészült a településképi rendelet, térinformatika.
- Házsám, utcanév táblák kerültek kihelyezésre.
- Kátyúzási, útfelújítási munkákat végeztünk a város több pontján.
- Elkészült a „TOP Plusz Városfejlesztési stratégiák támogatása” című projekt terve.
- Térfigyelő kamerarendszert építettünk ki, amelyet minden évben fejlesztünk.
- Közterületeken virágok, fák ültetése történt.
- A város és a környező lakosság betegeinek megfelelő, modern technikai háttérrel biztosított gondozása érdekében olyan orvosi műszereket, berendezéseket vásároltunk a Dr. Halász Géza Rendelőintézet részére, mint a terheléses EKG ergométerrel és vérnyomásmérő modullal, és Holter EKG.
- 0148/14 hrsz., 0148/7 hrsz., területét vásároltuk meg az új szennyvíztisztító telep fejlesztése céljából.
- Egész évben színvonalas programokkal, rendezvényekkel színesítettük a város életét.
- Támogattunk a történelmi egyházak működését és templomaik védelmét.
- Mivel városunk zászlóshajója a sport, ezért ebben a ciklusban is támogattuk a különböző sportszervezetek működését város szerte.
- Támogatással járultunk hozzá állat-menhely és iskolai alapítványok, nyári táborok, nyugdíjas klubok és civil szervezetek, egyesületek működéséhez.

## **Dabas-Sári**

- Tovább folytatódott a Mántelevi tó fejlesztése.
- A Sári temetőbe új ravatalozó épült, környezetrendezéssel, térburkolással, így jelentősen javultak a temetkezés feltételei, méltó módon búcsúzhatunk el szeretteinktől.
- Elkészült a Zarándokház parkolója és a parkosítás.
- Megtörtént a játszótéri eszközök ellenőrzése és azok szükség szerinti cseréje és folyamatos felújítása.
- Trianoni emlékműnél parkosítás történt, valamint padok, és zászlók elhelyezése.
- A kaparási játszótéren térvilágítás épült ki.
- Az 5-ös körforgalomnál lakatosipari munkák, és parkosítás történt.
- Javult a városrész közbiztonsága kiépült térfigyelő kamerarendszernek köszönhetően.
- Járdát építettünk a Báthory utcában.
- A Sportpark területén a labdacarnok bővítésre került, valamint megépült a sítanpálya és a szánkódomb, vízelvezetési munkákkal. Tereprendezési, tuskókiszedési munkák történtek. Továbbá támogatással járultunk hozzá a új padel pálya megépítéséhez.
- Elkészült a Szlovák Alkotóház és Babamúzeum.
- Útfelújítási munkákat végeztünk - Illatos, Nefelejcs, Szűk utca
- Megépült a Dabas-Besnyő bicikliút.
- Gyalogoshíd épült.
- A Szent Jakab Sétány – Láp utca találkozásánál parkoló került kialakításra.
- Elkészült a Sári temetőhöz vezető járda térkövezése.
- A Dabas-Sári templomnál járdaépítési munkákat végeztünk.
- A megnövekedett forgalom és a biztonságos közlekedés érdekében trafiboxot telepítettünk.
- A Zentai utcában járda épült.
- Megújult a Rétesház, ahol térkövezési munkákat is végeztünk.
- Virág utcában útburkolási munkák készültek.
- Befejeződött a Mántelevi út felújítása.
- Megkezdődött a Vak Bottyán utcában a földkábel fektetés.
- A Madách-Dér utcában csapadékvíz elvezetési munkákat végeztünk.
- Szakaszos javítási munkákat végeztünk a Sári-Besnyői járdán.
- 946/1 hrsz. kertvég ingatlanrészt és a 946/2 hrsz. ingatlant az FC pálya és sportcentrum bővítése céljából ingatlant vásároltunk.
- 935 hrsz. kertvég vásárlása is a sportcentrum bővítése miatt történt.
- 639 hrsz., Szent János út 169., sári városközpontban vásároltunk ingatlant korabeli háztípus megmentése céljából.
- 5323/20 hrsz., Mádencia u. ingatlan vásárlás, lakóingatlanok kialakítása céljából.
- Támogattuk a Sári Római Katolikus templom hajóépületének felújítását.

## **Felső-Dabas**

- Útfelújítási munkákat végeztünk – Bercsényi utca.
- Kiepült a vásártér elektromos hálózatcsatlakozás.
- Templom téren fénykereszt, térkövezés, burkolás, aszfaltozás.
- A megnövekedett forgalom és a biztonságos közlekedés érdekében trafiboxot telepítettünk.
- Elkészült Dr. Gábor Ferenc bronz mellszobra a vásártéren.

- Befejeződtek Felső-Dabas járdaépítési és tereprendezési munkái.
- Békepark és Fehér Szív Útja kialakítása a Felső-Dabasi öregtemetőben.
- Observatórium létesítése.
- 1877 hrsz., Bem utcai ingatlan, Sárközi S. utcához utcanyitás, ill. szolgálati lakás és külön építési ingatlan kialakítása a cél,
- 1570 hrsz. , Tulipán utcában lévő ingatlant vásároltunk meg szolgálati lakás céljából.
- Támogattuk a Felső-Dabasi Római Katolikus templom felújítását.

### **Dabas központi rész**

- A Dabasi temetőben tovább épült az urnapark, kegyoszlopok, kolumbárium került elhelyezésre és kertépítési munkákat végeztünk.
- Útfelújítási munkákat végeztünk.
- Fákat telepítettünk a jubileumi park területén.
- Megépült a jubileumi parkban a futópálya.
- Megépült és berendezésre került a Manódombi bölcsőde.
- Megtörtént a Templom domb régészeti feltárása.
- Megtörtént a József Attila út felújítása.
- A Rákóczi utca 11-ben mini bölcsőde került kialakításra.
- Felújításra került a Táncsics Mihály utcában az Ősi Halász-kúria.
- Felújításra került az Erkel Ferenc úti óvoda.
- Megtörtént a Bartók Béla út felújítása, valamint árok és padkarendezés.
- Kivilágított futópályát létesítettünk a jubileumi parkban az OBO Aréna mögött.
- Kerékpár út épült a Szabadság út mellett egészen Újhartyánig, melynek karbantartásához és gondozásához kiséget is vásároltunk.
- Jégpályát építettünk a Szent István téren, melyhez jégfelújító gépet is vásároltunk.
- Elkészült az Öregországút vízellátási, és szennyvízelvezetési engedélyezési terve.
- A Halász Jenő Kúriában minibölcsődét alakítottunk ki, melynek környezetét parkosítottuk.
- Elkészült az Erkel Óvoda homlokzat hőszigetelése.
- Útfelújítási munkákat végeztünk – Zlinszky, József Attila, Wesselényi, Vértanúk, Arany János utca.
- A Bartók B. u., Erkel F. között, valamint a Lakos Dr. utcában járda épült.
- Elkészült a Tóskert tervvázlata.
- Elkészült az Erkel Ferenc utca útburkolat pályázati terve.
- Megkezdődtek a Bajcsy-Zsilinszky utca 3. Szőke Vince ház -régí mentőállomás kivitelezési munkái.
- A Bartók Béla úton járdaépítési munkákat végeztünk.
- A megnövekedett forgalom és a biztonságos közlekedés érdekében trafiboxot telepítettünk.
- Elkészült a Dancsó-kert terület beépítési vázlatlatterve.
- Elkészült a Halász Ede kúria helyreállításának engedélyezési és kiviteli terve.
- Megépült a Töhötöm és Álmos vezér utcák útalapja.
- A megnövekedett igénybevétel miatt megtörtént a Martinovics téri szennyvízátelő gépészetének rekonstrukciója.
- A Wesselényi úton vízvezeték kiváltás történt.
- A Dinnyés Lajos-Vörösmarty út kijelölt szakaszán járdaépítési munkákat végeztünk.
- A Berkenye utcában térkő-járdaépítési, parkosítási, tereprendezési munkák történtek.
- A temetőnél a Szabadság út melletti földút javítási munkáit végeztük.

- A Dinnyés kúriánál járdaépítési és parkosítási munkák történtek.
- A nagy forgalom miatt Okos zebra települt a Bartók Béla úton a Pepco áruháznál.
- 2636/1 hrsz., üzlethelyiség vásárlása a Szent István út 54. sz. alatt.
- 2224/3/A/2, 3 hrsz, Bajcsy – Zsilinszky köz 5., két lakást és hozzá tartozó parkolót vásároltuk meg lakásingatlanok fejlesztéséhez.
- 0179/86 hrsz., erdő ingatlan vásárlása a Szabadság u. kerékpárút kialakítása céljából.
- 1951 hrsz., Bem u. ingatlant vásároltuk meg a Tesco és Álom utca összekötő út kialakításához.
- 2263/1 hrsz., Berkenye utcai ingatlan vásárlással a közelben lévő Gimnázium és a C sportcsarnok közötti diákok biztonságos közlekedését megteremtette, ill, szolgálati lakás kialakítását tette lehetővé.
- Támogattuk az Alsó-Dabasi Római Katolikus templom víztelenítési munkáit.

### **Dabas-Gyón**

- Megtörtént a Halász Móric kúriánál a zenepavilon környezetépítése.
- Elbontásra került a Gyóni temető régi ravatalozó épülete és új szerszámtároló, valamint kegyoszlop épült.
- A Ferminough emlékhelyen tereprendezés történt, valamint pad, kuka elhelyezése.
- Megtörtént a Vasút út - Dinnyés Lajos utca közötti vízvezeték építés I. üteme.
- Elkészült Bisztrai László atya mellszobra.
- Megtörtént a Vasút út aszfaltozása.
- Felújításra került az egykori Evangélikus Iskola a Luther utca 27-ben.
- Felújítottuk az Egyház utcát.
- Felújításra került a Vasút úton a volt Takarékszövetkezet épülete, amiben jelenleg Bisztró működik, ami színvonalas szolgáltatást nyújt az itt lakóknak.
- Megtörtént a Gyóni Géza Általános Iskola lépcsőjének és főbejáratának felújítása, valamint térkövezés.
- Megtörtént a Halász Móricz Kúria nyílászáró cseréje, valamint elkészült az enteriőrtervezési tervdokumentáció.
- Útfelújítási munkákat végeztünk - Dabasi, Örkényi, Egyház utca.
- Megépült a Vasút út-Vörösmarty utca körforgalom, körülötte parképítési munkákat végeztünk.
- Elkészült a Kossuth Lajos utca 42. udvar térkövezése.
- Elkészült a közműhálózat fejlesztési terve.
- Megépült a kerékpáros pumpapálya.
- A Balla Pál utcai zsidó temetőnél kerítés épült.
- A Lindmayer utcában elkészült az útalap építés.
- Kiepült a Csaba királyfi és Géza fejedelem utcák ivóvíz ellátása és szennyvízelvezetése.
- Megújult a Luther utca 19. alatt a Gyóni Tájház.
- A Szélmalom utcában árokburkolás, térkövezés készült.
- Elkészült a Rabárerdő utca útalap kijelölt szakasza.
- Felújításra került a Gyóni Strand gépészete.
- A Kossuth Lajos és Vasút út kijelölt szakaszán járdafelújítási munkákat végeztünk.
- A Luther utcában megtörténtek a Bölcsöde felújítási munkái.
- Megkezdődött a Tatárszentgyörgyi járdaépítés I. üteme.

- 3795/2 hrsz., Vasút út. 68., körforgalom kialakításához és az egészségház kialakítása céljából ingatlant vásároltuk.
- 1388 hrsz. ingatlan ½ tulajdoni hányadát vásároltuk meg, Nyár u. 28., szociális lakás céljából.
- 4474 hrsz., Vasút u. 4., árverésen, gyóni városrészközpontban önkormányzati ingatlanok vásárlása történt a további fejlesztések céljából.
- 3865/51 hrsz. kertvéget vásároltunk a Gyóni Géza Ált. Iskolához.
- 01187/37 hrsz., Segesvári utcai ingatlan vásárlása szociális bérlakás céljából.
- 3882/2 hrsz., Vay Péter köz 1. ingatlan vásárlása szolgálati lakások és óvoda bővítését segíti.
- Támogattuk a Gyóni Római Katolikus templom felújítását.

### **Dabas-Szőlő**

- Kialakításra került a szőlőskert a Dabas Szőlősi Tájházban.
- Útfelújítási munkákat végeztünk - Tinódi, Kisfaludy utca.
- Új közösségi épület került kialakításra parkosítással.
- Elkészültek a Szőlőfürt Minibölcsőde kivitelezési munkái, így 8 kisgyermeknek tud helyet adni.
- A Toldi utcában padka nyesési és árokkialakítási munkák valósultak meg.
- 5944/3 hrsz. , Dabas-Szőlők, további lakóingatlanok kialakításának céljából,
- 5965 hrsz., Dabas-Szőlők, további lakóingatlanok kialakítása céljából,

## **IV.**

### **FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ**

#### **1. A koncepció stratégiai előzménye**

- a kormányzat gazdaságpolitikája,
- a megyei, ezen belül a járási területfejlesztési operatív program,
- nemzeti és EU-s pályázati források,
- a település adottságai, a lakosság összetétele, igényei,
- az önkormányzat vagyoni helyzete, jelenlegi, illetve várható pénzügyi kondíciói,
- a polgármesteri program,
- a képviselő-testület és a bizottságok javaslatai,
- a településen működő intézmények és szervezetek javaslatai, elvárásai.

Az önkormányzat az alábbi feladatokat látja el Társulás formájában:

<i>Társulás megnevezése</i>	<i>Ellátott feladat</i>	<i>Feladatellátás kezdete</i>
Társult Önkormányzatok Együtt Segítőszolgálat	A szociális alapellátást és a család- és gyermekvédelmi központ működtetését biztosítja a Család és gyermekvédelmi szolgálat és központ fenntartásával.	2006.01.30.
Ország Közepe Többcélú Kistérségi Társulás	Nappali ellátást biztosít enyhén, középsúlyosan vagy halmozottan fogyatékos személyek részére a Fogyatékosok Napközi Otthonának fenntartásával.	2005.02.17.
Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás	A Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás a Magyar Zarándokút mellett lévő települések összefogására jött létre, elsősorban közös fejlesztések megvalósítására.	2011.11.30.

## 2. Fejlesztési alapelvek

- a) A természeti környezet megőrzése.
- b) A település meglévő arculatának továbbfejlesztése.
- c) A természeti adottságokat figyelembe vevő fejlesztések kiemelten történő kezelése.
- d) Az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések.
- e) Meglévő intézménystruktúra kihasználtságának javítása.

## V.

### STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK

#### 1. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

A gazdasági programban meghatározottak megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében az alábbi feladatok rögzíthetők.

A pályázati források figyelése, igénylése és megszerzése.

Az önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni olyan adórendszer megteremtésével, mely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak és hatékony eszköze az önkormányzat saját forrás növelésének.

Közteherviselés (helyi adók racionalizálása, hátralékok behajtása, adómorál javítása) biztosítása.

A képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a rendszer által nyújtott lehetőségeket (legkedvezőbb összegű támogatás megkeresése).

Az önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módját és lehetőségeit, a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát.

Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő kihasználására, a felesleges vagyontárgyak hasznosítására, valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.

A Településképi Arculati Kézikönyvvel összhangban úgy kell a fejlesztéseket végrehajtani, hogy az önkormányzati beruházások megvalósítására, családi lakóházak építésére, partnerszervezetek beruházásaira (társég, közműszolgáltató cégek stb.), gazdasági, a mezőgazdasági és turisztikai vállalkozások számára vonzó legyen.

#### 2. Önkormányzatunk feladatai

##### a. A település fejlesztésének, településrendezés alapelvei:

A városrendezési tervét a település széles nyilvánossága bevonásával kell végrehajtani. Ez a biztosítéka annak, hogy a fejlesztési tervekből azok az elemek valósuljanak meg, melyek a település jövőjét, hosszú távú fejlődését és fejlesztését szolgálják.

Ezek:

- a térségi kapcsolatok erősítése egy kulturális központ létrehozásával,
- a település fejlesztésének összehangolása a megyei és térségi fejlesztési elképzelésekkel,
- a munkahelyteremtés,
- idegenforgalmi övezet tovább fejlesztése (strand, Mánteleki-tó, Zarándokút fejlesztése),
- az építészeti arculat, a még meglévő építészeti értékek megőrzése,

- a népesség számának további növelése,
- a település megtartóerejének, a település potenciáljának növelése, ifjúságmegtartó, családbarát programok kidolgozása és megvalósítása (kiemelt figyelemmel a több gyermeket nevelő családokra),
- a szolgáltatások fejlesztése,
- a természeti környezet fejlesztése, a belterületi zöldfelületek igényes kialakítása
- a környezetvédelem, a környezetterhelések minimalizálása, az emberközpontú környezetszemlélet érvényre juttatása, a vidéki életforma népszerűsítése.

A településfejlesztés legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a képviselő-testület ciklusa alatt tartósan növekedjen. A szükségessé vált fejlesztéseket a képviselő-testületnek fel kell vállalnia melyeknek a finanszírozását zökkenőmentes működés mellett biztosítani

A településfejlesztésbe be kell vonni a lakosságot, a vállalkozásokat és az önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés egyik eszköze a pályázati tevékenység.

Ennek érdekében

- fontos a pályázatok folyamatos figyelemmel kísérése,
- a pályázatokhoz megfelelő önerőt kell biztosítani.

## **b. Településüzemeltetés**

Az önkormányzat feladata a köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása.

### **Infrastruktúra**

A képviselő-testület fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna-rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, a telefon, az internet szolgáltatások megfelelő biztosítását.

Közlekedési feladatok között fontosnak tartjuk

- a város útjainak szilárd burkolattal történő ellátását, felújítását,
- a meglévő utak tisztántartását és a külterületi utak karbantartását.

### **Köztemetők**

A köztemetők fenntartása az önkormányzatnak kötelező feladata.

A fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása és színvonalának emelése érdekében

- gondoskodni kell az üzemeltetéséről,
- urnás és más temetkezési formák biztosításáról,
- emlékhelyek karbantartásáról.

A temetőket az önkormányzat maga üzemelteti.

### **Közterület fenntartás**

A képviselő-testület gondot fordít a közterületek megfelelő színvonalon tartására, ennek érdekében:

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására,

- virágosítás és fásítási programok,
- település-szépítési programok szervezése,
- gondoskodni kell az elöregedett fák kivágásáról és pótlásáról,
- figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megóvására,
- külterületi utak, zöldövezet karbantartására.

A közterületek fenntartását az önkormányzat vállalkozások bevonásával és a közmunkások segítségével végzi.

### **c.1. Egészségügyi ellátás**

Az önkormányzat feladata minden jelentősebb városrészben az egészségügyi alapellátás biztosítása.

A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt fenntartja és fejleszti:

- a háziorvosi és fogorvosi alapellátást (vállalkozó orvosokkal),
- egészségügyi referenst alkalmaz.

A fenti elvárásokkal összhangban figyelemmel kell kísérni az egészségügyi alapellátást biztosító háziorvossal és fogorvossal kötött feladat-ellátási szerződések teljesülését.

Szakorvosi rendelőintézet Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában költségvetési intézményként működik. Fő tevékenysége a járó betegek szakorvosi ellátása, mellette azonban helyi, városi egészségügyi szolgáltatást is nyújtanak. Ezek alapellátási feladatok: Központi Ügyeleti Szolgálat, Sportorvosi tevékenység, Foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás. Szakellátási tevékenységüket térségi feladatként látják el. Területi ellátási kötelezettségük a térség 13 településére, mintegy 60.000-70.000 lakosra terjed ki.

### **c.2. Egészséges életmód**

A képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében:

- arra törekszik, hogy a képviselő-testület, a Polgármesteri Hivatal, a szociális- és egészségügyi ellátást végző intézmények és személyek folyamatosan együttműködjenek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében,
- támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak,
- továbbra is következetesen figyelemmel kíséri, hogy a középületekben, közművelődési intézményekben dohányzásra ne kerüljön sor.
- egészségügyi referenst alkalmaz, aki szervezi a betegség megelőző programok elindítását és felügyeli fenntartásukat, valamint a szűrő programok kiterjesztésében aktívan közreműködik.

### **d. Köznevelés:**

A város önkormányzati kötelezettségének eleget téve:

Két óvodát működtet Dabason és Gyónön két-két épülettel, valamint a gyóni óvodának egy telephelye van Dabas-Szőlőben. A Sári városrészben lévő óvodák fenntartása kikerült az önkormányzat feladatainak köréből, így az egyik a Katolikus Egyház által, valamint a Sári Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat által működik.

#### **Dabas-Sári:**

- Dabas-Sári Szlovák Nemzetiségi Óvoda - 75 fő

- Dabasi Napsugár Katolikus Óvoda - 100 fő

### **Dabasi Egyesített Óvodák:**

Dabas

- Új Bóbita Óvoda - 150 fő
- Bóbita Óvoda - 100 fő

Dabas-Gyón

- Mesevár Óvoda - 150 fő
- Lurkó Óvoda - 75 fő
- Erkel Óvoda - 50 fő

Dabas-Szőlő

- Szőlőkert Óvoda - 20 fő

Összesen 720 férőhelyet biztosítunk óvodáskorú gyermekeink számára.

A Dabasi Városi Konyhán keresztül saját üzemeltetésben biztosítjuk az óvodai, általános iskolai és gimnáziumi gyermekétkeztetést, a kollégiumi és szociális, valamint a munkahelyi felnőtt étkeztetést.

A Városi Konyha önkormányzat általi működtetése megmutatta, hogy milyen óriási lehetőségeket rejt a helyi alapanyagok felhasználásában. Továbbra is folytatjuk az élelmezésügyi előírásoknak megfelelő helyi termelőktől származó jó élelmiszerek beszerzését. Fontos célunk, hogy a dabasi gyerekek és felnőttek, dabasi munkaerő közvetítésével, dabasi termelők által előállított terméket fogyasszanak. A helyi piac szintén hasonló célt hivatott szolgálni, ezért meg kell találni annak módját, hogy hogyan lehetne a Piaccsarnok forgalmát fellendíteni.

Az általános és középiskolás korú diákok megbecsüléseként minden évben odaítéljük „Az Év Dabasi Diákja” díjakat (általános és középiskolás) kategóriában. A díj egy összegű anyagi elismeréssel is jár.

19 éve köszöntjük az újszülötteket, Palacsinta partin gratulálunk a város kitűnő tanulóinak

Működtetjük a Bursa Hungarica ösztöndíj rendszert.

### **e. Közművelődés**

A közművelődéssel kapcsolatos feladatok:

- pályázati lehetőségek kihasználása,
- civil szervezetek bevonása,
- együttműködés a történelmi egyházakkal
- együttműködés a helyi nemzetiségi önkormányzatokkal, hagyományaik ápolása
- a könyvtár működtetésének fejlesztése a lakossági igények széleskörű kiszolgálása érdekében,
- időszakos kiadvány készítése a helyben zajló fontosabb eseményekről, mind a helyi lakosok, mind az ide érkező turisták jobb tájékoztatása céljából,

- a város minden generációjának a szabadidő hasznos eltöltéséhez, nemzeti és helyi értékeink megismeréséhez és megőrzéséhez, kulturális élmény szerzéséhez programok, események, rendezvények, kiállítások, koncertek, művészeti alkalmak szervezése,
- művészeti képzési lehetőségek biztosítása a településen,
- ismeretterjesztő előadásorozatok rendszeres tartása,
- hagyományok ápolása, őrzése, átörökítése, néprajzi és tájvédelmi programok szervezése,
- helyi médiák szolgáltatásai a közművelődés tevékenység keretében szervezett programok népszerűsítésében.

Működtetjük az összevont Kossuth Művelődési Központot és Halász Boldizsár Városi Könyvtárat.

A település szerkezeti és helytörténeti adottságai és sajátosságai alapján a helyi közművelődési tevékenység feladatellátásához városrészi közösségi szintereket működtetünk:

- Sári Zarándok és Kulturális Központ,
- Szlovák Alkotóház és Babaház,
- Nemes-kúria Közösségi Színtér,
- Levendulaház Közösségi Színtér és Értéktár
- Halász Móricz-kúria Közösségi Színtér,
- Szőlősi Közösségi Ház.

Készülnek egy új kulturális központ tervei, amelybe színházi szolgáltatást, a művelődési központ tevékenységét, második ütemében az alapfokú művészeti oktatás elhelyezését tervezzük.

Kulturális örökség helyi védelme érdekében törekszünk városunk helytörténeti emlékeit és hagyatékait feltárni és restaurálni, az utókornak méltóan megőrizni, ennek megfelelően működtetjük:

- Gyóni Géza Emlékszobát,
- Büszkeségpont -'56-os Emlékszobát,
- Dinnyés Lajos Emlékszobát
- Halász-Szántó Emlékszobát
- Velikovszki Pál Emlékszobát,
- Sári Tájházat,
- Gyóni Tájházat,
- Dabas Szőlősi Tájházat,
- Miloszeri vendégházat,
- Kossuth Galériát és a Kerekes László Alkotóházat,
- Térségi Holokauszt Emlékpontot,
- Helyi Értéktárat.

Az eddig megvalósított ünnepi megemlékezéseket és állandó programokat továbbra is megrendezzük. Szervezzük a honosításokat, működtetjük a városi kisvonatot, köszöntjük az újszülötteket és időskorúakat, az évfordulós alkalmakat (házassági évfordulók, 90 éven felüliek, kerek születésnapok, jeles személyek, események), a kitűnő tanulókat, különböző szakmaterületek munkavállalóit (pedagógusnap, köztisztviselők napja, Semmelweis nap, Szociális munka napja, Év vállalkozója.)

Évente megrendezzük a Dabasi Napokat és városrészi napokat.

Továbbra is tervezzük kiadványok megjelentetésének támogatását. Megjelentetjük Dabasi Újságot, a Dabas Rádió, Dabas Televízió működtetését támogatjuk. A városi honlapot megújult formában és bővített-naprakész tartalommal működtetjük. Tervezzük a továbbiakban is az önkormányzat által alapított díjak átadását is.

Civil szervezetek

Pénzügyi forrásaink arányában támogatjuk a civil szerveződések, társadalmi szervezeteket, különösen a hagyományőrzéssel, a helyi sajátosságok ápolásával foglalkozó civil szervezeteket, intézményeket. A megújult Nemes-kúria épületében kap helyet a Kisdabasért Egyesület, korábban a Gyóni Géza Nyugdíjas Klub és a Dabas Város Nyugdíjas Klub Egyesület vehetett igénybe tevékenységéhez önkormányzati tulajdonú ingatlanokat. A civil szervezeteknek átadott épületek rezszi költségének csökkentéséhez továbbra is kérjük a takarékos használatot, a minél kisebb rezszi költség eléréséhez

## **f. Szociális helyzet**

A szociális ellátórendszernek fel kell készülni arra, hogy a jelentkező problémákra választ tudjon adni. Az önkormányzat pénzbeli és természetbeni támogatási rendszerét felül kell vizsgálni, hogy a támogatás a megfelelő személyekhez kerüljön.

Ennek érdekében:

- a képviselő-testület felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét, a törvényi változások tükrében,
- a továbbiakban is nagy hangsúlyt fektet a szociális információs szolgáltatás segítéséhez,
- együttműködik a Társult Önkormányzat Együtt Segítőszolgálat munkatársaival, köznevelési intézmények és a rendőrség ifjúságvédelmi felelőseivel,
- meglévő szociális rendszerét fenntartja
- a szociális ellátási igényeket felméri, elkészíti a település szociális térképét,
- részt vesz a közmunka programokban.

Részt veszünk a Társult Önkormányzatok „Együtt” Segítőszolgálatát működtető társulásban, amelyen belül biztosítjuk

- az egyedül élő, idős és beteg, gyengélkedő emberek biztonsága érdekében a napi 24 órás – jelzőrendszeres – figyelő szolgálatot
- az étkeztetés és a házi segítségnyújtás lehetőségével biztonságot nyújtunk az idős, beteg, fogyatékos, pszichiátriai- vagy szenvedélybetegek, illetve a hajléktalanok részére.
- a családsegítő szolgálatot igénybe vevő ügyfeleknek a gondozás eredményeképpen nagyobb esélyük lesz az elhelyezkedésre, szociális problémáik megoldásához segítséget kapnak, erősödnek családi kapcsolataik, saját érdekeiket jobban tudják képviselni, a társadalomban való eligazodásuk könnyebbé válik
- A közösségi pszichiátriai ellátás működtetésével a beteg lakókörnyezetében, szűkebb szociális kapcsolati hálójában nyújt segítséget az intézmény.
- A gyermekjóléti szolgálat elősegíti a gyermek testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődését, jólétét, a családban történő nevelését, a veszélyeztetettség megelőzését, és a kialakult veszélyeztetettség megszüntetését, valamint a gyermek családjából történő kiemelésének a megelőzését.

Részt veszünk az Ország Közepe Kistérségi Társulásban és itt működtetjük a Reménysugár Fogyatékosok Napközi Otthonát, a fogyatékkal élők foglalkoztatására.

### **g. Gyermekek- és ifjúságvédelem**

Az önkormányzat képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat:

- évente felülvizsgálja gyermekvédelmi rendeletét a jogszabályi változások tükrében,
- a gyermekjóléti feladatokat a családgyógyozó bevonásával látja el amely Társuláson belül működik,
- támogatja az ifjúság szabadidejének kulturált, hasznos eltöltését, illetve minden olyan programot, rendezvényt, amely az ifjúság nevelését, művelését szolgálja,

Működtetjük a Gyermek és Ifjúsági Önkormányzatot. Megrendezzük a Fiatalok Éjszakája rendezvényt.

A dabasi gyermekek révfülöpi üdüléséhez és a „Határtalanul” programban résztvevő tanulók kirándulásaihoz továbbra is hozzájárulunk.

Rászoruló nagy családoknak adott gyermekszállító kerékpár utánfutók számát bővítjük és működtetjük a meglévőket.

Működtetjük a Körszínházat és Beszédcentrumot.

Működtetjük és karbantartjuk a Sportcsarnok Kft. segítségével a Dabasi Strandot, valamint olyan funkciót keresünk számára, ami növeli a látogatottságot.

### **h. Természetvédelem**

A képviselő-testület:

- ismertető, figyelmeztető és tiltó táblákat helyez ki,
- az illegálisan lerakott szemetet folyamatosan gyűjti,
- áttekinti a védelmet igénylő vagy védelem alá vonandó építészeti, természeti értékeket,
- javaslatokat dolgoz ki a gondozatlan ingatlanok rendbetételére, az életveszélyessé vált ingatlanok felújítása, esetleges bontása érdekében és elvégezteti azokat.

### **i. Foglalkoztatást segítő célok és feladatok:**

Önkormányzatunk célja a teljes foglalkoztatás megteremtése.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az önkormányzat

- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében,
- rendszeresen együttműködik az illetékes munkaügyi hivatallal,
- munkahelyeket teremt,
- adópolitikájával ösztönzi a munkahelyek teremtését,
- a befektetők számára kedvező feltételeket biztosít
- önkormányzat, mint legnagyobb foglalkoztató a városban
- közmunkaprogramok fenntartása, bővítése.

### **j. Adópolitika**

A helyi adók esetében az önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az állandósága mellett az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

Az adóbevételek növelése érdekében figyelmet kell fordítani arra, hogy

- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében fokozottan figyelemmel kell kísérni az adóalanyi kör adó bejelentési kötelezettségének teljesítését,
- folytatni kell az elmaradt adóhátralékok mielőbbi beszedését.

**k. Sporttevékenység:**

Az önkormányzat célja a sportoló gyerekek, fiatalok, felnőttek arányának növelése. E feladat ellátását szolgálják az önkormányzat tulajdonában lévő sporttelepek.

**FC Dabas Sporttelep - 2371 Dabas, Pálya u.1**

- 2 db 50x100 m füves pálya
- 1 db 50x100 m műfüves pálya
- 1 db hivatalos méretű strandfoci pálya
- 15.000 m<sup>2</sup> füves terület edzések tartására
- 1000 négyzetméter alapterületű Utánpótlásközpont (2 szintes, konditerem, rekreációs terek)
- 1db fedett sportcsarnok 3 tenispályával (futsal pálya)  
6 db öltöző, 2 darab játékvezetői öltöző, 2 db edzői iroda, VIP szoba, 380 négyzetméter alapterületű légkondicionált konferencia terem, kondicionáló terem, Wellness részleg (2 jakuzzi, 1 merülőmedence, 1 finn szauna, 1 infra szauna, 1 jégkabin, 1 sófal)
- labdacarnok: a meglévő fedett edzőpálya egy új egységgel bővült (új csarnokrész hasznos alapterülete: 711,5 m<sup>2</sup>). Az épület összes hasznos alapterülete 2732,24 m<sup>2</sup>.

**Önkormányzati Sporttelep - 2370 Dabas, Kiss Ernő u.4**

- 1 db 50x100 m füves pálya
- 1 db 55x35 m műfüves pálya
- 2 db öltöző
- 1 db játékvezetői öltöző

**OBO Aréna - 2370 Dabas, Iskola u. 6**

- 1 db 50x100 m műfüves pálya
- öltözők
- játékvezetői öltöző
- (Téli Teremtornák rendezésére alkalmas terem)

**Katolikus Általános Iskola - 2371 Dabas, Rákóczi u. 2/a**

- 1 db 42x22 m műfüves pálya

**Dabas-Szőlősi sportpálya – 5960/13 hrsz., 2373 Dabas, Tinódi utca 1.**

- 1 db 800 m<sup>2</sup>, műfüves pálya

A képviselő-testület – a lakossági igények szem előtt tartásával – fontosnak tartja a sporttevékenységgel kapcsolatban:

- a település sportéletének helyet adó épületek és pályák karbantartását,
- a sportegyesület támogatását,
- segíti és szorgalmazza a sportegyesület (labdarúgás, kézilabda) pályázati tevékenységét.

Működtetjük és karbantartjuk a sári, dabasi, gyóni és szőlősi műfüves pályákat. A városban lévő játszótereket működtetjük.

Működtetjük az Extrém Sportpályát és a Pumpa pályát.

A Sportcsarnok Kft-vel közösen üzemeltetjük az OBO Arénát.

Üzemeltetjük a Gimnázium új sportcsarnokát.

További infrastruktúra fejlesztéseket valósítunk meg, hogy megteremtjük a feltételeit az atlétikának és téli sportolásnak.

Továbbra is támogatjuk a sportegyesületeket, szakosztályokat, szabadidősportot. A kiemelt helyi sportágak támogatását nem pályázati úton, hanem közvetlenül költségvetési rendelet útján elkülönített forrásból tervezzük megvalósítani. A többi támogatást bizottsági kereteken belül, részben pályázati úton kívánjuk biztosítani. Az év kiemelkedő sportolójának díjazását továbbra is ünnepélyesen, a Sportgála keretében kívánjuk megoldani. A Sportcsarnok működési támogatását továbbra is biztosítjuk.

## **I. Településtisztaság, hulladékgazdálkodás**

Kiemelt célok:

- „megelőzés” elvének tudatosítása, alkalmazása, a keletkezett hulladék mennyiségének csökkentése (hulladékhasznosítás),
- zöldhulladék kezelése és hasznosítása,
- lakosság tájékoztatása, tudatformálása, környezeti nevelésének fokozása (akciók, programok, szórólapok, óvodai-iskolai nevelés),
- illegális hulladéklerakók felszámolása, kialakulásuk megelőzése,
- szelektív hulladékgyűjtés működtetése,

A fentieket a NHSZ Kft-vel közösen oldjuk meg.

## **m. Idegenforgalom, turizmus:**

Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás tagtelepüléseként szálláshely és közösségi tér kialakításának I. üteme megvalósult, további fejlesztését tervezzük. A Sári városrész területén az Újszülöttek ligetében átadott hídhoz kapcsolódva cölöpjárdát építettünk – melyet üzemeltetünk-, amely részét képezi a zarándokútnak. Ifjúsági szálláshelyeket üzemeltetünk a városi strandon, a Mántelevi-tó fejlesztése pályázati forrással elindult. A város kulturális negyedében önkormányzati tulajdonú épületek felújításával sportszállók kialakítását tervezzük.

A város turizmusának vonzóerejét erősíti:

- Szlovák Alkotóház és Babaház – szlovák népviselet és néphagyományok bemutatása,
- a városi kisvonaat,
- Kapisztrán torony,
- Mántelevi tó,
- csati területe,

- Rétesház, tájházak,
- Holokauszt Emlékpont,
- Jubileumi Park és területe,
- Magyar Zarándokút útvonala,
- A Fehér Szív útja
- vizeserdő,
- ősbörökás (lőtér),
- kerékpárutak.

#### **n. Külső kapcsolat**

Tovább kívánjuk mélyíteni és ápolni, megtartani meglévő bel- és külső kapcsolatainkat. Csatlakoztunk ahhoz az országos kezdeményezéshez, melynek lényege, hogy minél több gyermek jusson el határon túli magyar településre. E kezdeményezés korlátlan kiaknázása révén önkormányzati tulajdonú céggel működtetjük a baróti panziót, melynek fejlesztése, korszerűsítése plusz önkormányzati forrásbevonást igényel. A panzió nagyobb, ezen felüli kihasználtságának erősítése szintén kiemelt feladat.

#### **o. Nemzetiségi ügy**

Továbbra is támogatjuk a nemzetiségi – szlovák, roma- és 2024-től az ukrán – önkormányzatok működését és hagyományaik megőrzését segítjük, támogatjuk a Sári-Szlovák Egyesületet és a kulturális csoportjait a Rozmaring Asszonykórust, a Bazsalicska néptáncsoportot és a citerás felnőtt és gyermek népzenei csoportokat. Rétes utcát évente megrendezzük.

A kétnyelvű utcanév táblák kihelyezése mellett, a Sári városrészben működő óvodában és iskolában tanterv része a szlovák nyelv oktatása. Támogatjuk a Sári Szlovák, a Roma, és az Ukrán Nemzetiségi Önkormányzatok működését.

#### **p. Közreműködés a település közbiztonságának biztosításában**

Továbbra is biztosítjuk intézményeink riasztó és távfelügyeleti rendszerének működési költségeit. Folyamatosan bővítjük a kamerás térfigyelő rendszert és működtetjük. Fenntartjuk és működtetjük bővített mezőéri és közterület felügyeleti rendszert. Támogatjuk a polgárőr egyesületek működését a folyamatos szolgálat érdekében.

#### **r. Vízrendszer, csapadékvíz elvezetés:**

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás és szennyvízelvezetési szolgáltatásokat a Daköv Kft-én keresztül.

Az Önkormányzat ebben a ciklusában kiemelt feladatának tekinti a csapadékvíz elvezetési és a belvíz elvezetési problémák tervszerű megoldását.

Külön figyelmet fordít a meglévő árokrendszer folyamatos tisztítására közmunkások bevonásával és lakossági segítségével. Ahol nincs árok ott kiásatjuk biztosítva ezzel a víz akadálymentes levezetését. Minden évben különít el forrást a fentiek rendezésére és vis maior helyzetek kezelésére. Katasztrófavédelmi referenst alkalmaz.

Új szennyvíztisztító építését tervezzük,

## **s. Mezőgazdasággal kapcsolatos feladatok**

Több éve hatékonyan működtetjük a szociális konyhakert programot, amely keretében közel 100 családot támogatunk évente vetőmaggal, palánta csomaggal, baromfi neveléséhez naposcsibékkal. Gabona, burgonya, alma, levendulatermesztéssel a szociális ellátás területét és a közétkeztetéshez működtetett konyhát tudjuk segíteni. Települési évforduló alkalmából 750 tőke szőlővel szőlőültetvényt telepítettünk. Almáskertünkben termő almából almalét készítettünk a város óvodásai fogyasztották, valamint több évben az idősek világnapján több kiló almával ajándékoztuk meg a dabasi időskorúakat. A megtermelt gabonával a hízónevelést vállaló családokat támogattuk. Szárított levendulával és illóolajjal a településen működő idősek otthonait láttuk el, valamint reprezentációs célokra hasznosítottuk. Hagyományok ápolásaként őshonos eperfákat ültettünk a Miloszerni Ház gyümölcsöskertjében. A további meglévő mezőgazdasági területeink gondozását, hasznosítását felülvizsgáljuk (bérleti rendszer, kaszálás stb.)

### **3. Településfejlesztés**

#### **A települést érintő beruházások, felújítások fejlesztési célok bemutatása 2025-2029. között**

##### **Dabas egészét érintően:**

- Úthálózat, járda, kerékpárutak felújítása, továbbfejlesztése.
- Közterületek, játszóterek fejlesztése városszerte.
- A még meglévő csapadékvíz-elvezetési problémák megoldása a víz záportározókba gyűjtésével és helyben tartásával.
- További trafiboxok elhelyezése a város különböző területén.
- Lakóutcáinkban folytatjuk a már elkezdett járdaépítéseket.
- Tovább fejlesztjük a térfelügyeleti rendszert.
- Gondot fordítunk a város fásítására, a zöldfelületek karbantartására és további fejlesztésére.
- Közlekedésbiztonsági intézkedésekkel tesszük élhetőbbé lakóutcáinkat.
- Kulturális intézményeink támogatása, hogy színvonalas programokkal szolgálják az itt élők szórakozását.
- A közlekedési infrastruktúra jó színvonalú működtetése, fejlesztése.
- Intézményeink ütemezett felújítása.

##### **Sári városrészben:**

- Járdaépítés az ipari parktól a Szent János út-50-es út kereszteződéséig.
- Dabas-Besnyőn az úthálózat felújítása, valamint a csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése.
- Biztonságos, jelzőlámpás útkereszteződés kiépítése az 50-es főút és az Inárcsi út kereszteződésében.
- Sári városközpont és a templom környékének felújítása új térköburkolatokkal való ellátása, parkosítása.
- Dabas-Sári sportpark további fejlesztése.
- Az Ipari Park további fejlesztése.

- Új, modern játszóteret építünk a Dér-Vak Bottyán utca sarkán.
- Felújítjuk a Zrínyi utcai parkot.
- Támogatjuk a Napsugár Katolikus Óvoda felújítását, korszerűsítését.
- A Dabas 2030 program keretében arra törekszünk, hogy a Zentai utca 5-ös úti csomópontjában gyalogátkelőhely létesüljön
- A Vak Bottyán utca végén a magasfeszültség átépítését követően új lakóingatlanokat alakítunk ki, ezzel is hozzájárulva a fiatalok helyben maradásához.
- Köztársaság utca útburkolatának teljes korszerűsítését és járdaépítést tervezünk.
- Rákóczi utca murvás szakaszának aszfaltozása.

### **Felső-Dabas**

- Modern játszótér építése.
- Biztonságos gyalogos és kerékpáros átvezetést alakítunk ki Szőlőhegy irányába.
- A Szűk utca felső részének felújítása.
- Fő úti buszvárók felújítása.
- A Fő és a Szent István úton párhuzamos parkolásra alkalmas sávok kialakítása.
- Felsődabasi városrészközpont további fejlesztése.
- Új gyalogátkelőhelyeket építünk ki a forgalmas utak mentén, a településrészi alközpontban a biztonságos gyalogos közlekedés érdekében megépítése a Bercsényi utcánál a Fő úton.

### **Dabas Központi rész**

- A Reménysugár Fogytékosok Napközi Otthona és a Kossuth László utcai orvosi rendelő számára méltó, új épület építése.
- A város emblematikus épülete, az Úri Kaszinó nyílászáróinak felújítása pályázati támogatással.
- A Bartók Béla úti járda és kerékpárút burkolatának cseréjét a Szent István útig.
- Járdát építünk a Béke utcában a Rét utcától a Szent István útig.
- A Dabas 2030 Program keretében pályázati forrásból 21. századi, modern kulturális központot építünk.
- A lakótelepek lehetőség szerinti önkormányzati támogatása, a közösség részvételével történő továbbfejlesztése.
- A dabasi temető és környékének további fejlesztése.
- A Dabasi Rendőrkapitányság és a Kossuth Lajos Általános Iskola közötti parkoló kulturált kialakítása és a túlszűfolt Bartók Béla út forgalmának mérséklése, valamint a város központjában lévő Meder, Erkel, és Piac utcák útfelújítása.
- A Töhötöm Vezér, az Álmos Vezér, az Attila Király és a Zlinszky utca még hiányzó szakaszának szilárd burkolattal történő ellátása és a Május 1 utca burkolatának felújítása.
- Új házi-orvosi rendelő építése Top Plusz pályázati forrásból a körzetben élők egészségmegőrzése érdekében, ahol 21. századi körülményeket teremtve gyermek és felnőtt házi-orvosi rendelő és védőnői szolgálat működhet.

## Dabas-Gyón

- A Halász Móricz-kúria és a Zlinszky-kúria között a gyóni főút melletti területek rekonstrukciójának folytatása.
- Megépítjük a Tatárszentgyörgyi útra tervezett járdát a Szélmalom utcáig.
- Előkészítettük a strand zöldfelület fejlesztését, szeretnénk szabadidős sportparkkal bővíteni a Strand Halász Mihály utcai területét.
- Új háziorvosi rendelő építése Top Plusz pályázati forrásból Gyónon a körforgalomnál a körzetben élők egészségmegőrzése érdekében, ahol 21. századi körülményeket teremtve gyermek és felnőtt háziorvosi rendelő és védőnői szolgálat működhet.
- Tovább bővítjük a körzetben a lakó-pihenő övezeteket, az itt élők nyugalma és biztonsága érdekében.
- Kerékpárutat terveztünk a körforgalom és a gyóni Vasútállomás között.
- A Vasút utcai ivóvízhálózat korszerűsítését követően, az útpálya felújításával együtt szeretnénk 2027-ig a kerékpársávot megvalósítani a körforgalom és a gyóni vasútállomás között.
- Pályázati forrásból 2 km hosszan kerékpárút építését tervezzük Gyón és Dabasi-Szőlők között.
- Folytatjuk a Rabárerdő utcai útalap kiépítését a Vacsai úttól a Venyige utca irányába
- A Budapest-Lajosmizse- Kecskemét vasútvonal fejlesztése során új vasúti megállóhely megépítését és kulturált, biztonságos környezet kialakítását szorgalmazzuk.
- Gyalogjárda építését tervezzük a Vacsai úton a Szőlő utca és a Martinovics utca között
- Továbbra is fontosnak tartjuk a Gyóni Géza Általános Iskola környezetében burkolt parkolók kialakítását és az Apácatemető kegyeleti parkká alakítását.
- Illegális hulladéklerakók felszámolása.
- Az Állomás utcában az egészséges ivóvízhálózatot kiépítésére és a járhatatlan útviszonyok megszüntetésére törekszünk.
- A gyóni „Régi piac tér” ma már családok találkozási helyszíne, amelyet a Kalitka játszótér, a hamarosan nyíló fagyizó, a színházműhely, a pumpapálya, a bisztró, a Gyóni Géza park és Büszkeségpont alkot. Van még hasznosításra váró terület a városrészközpontban és van még rengeteg igény és ötlet is.
- Tervezzük művészeti foglalkoztató és szálláshely, felnőtt szabadterei kondipark, nyilvános toalett kialakítását, a játszótérre integrált játékeszközök beszerzését, új buszváró elhelyezését.
- A Luther-negyed megvalósításához elkezdődött a Luther utca csapadékvízrendszer – út- és járdaépítésének a tervezése. A környezetrendezési programban díszburkolatok kiépítése, gondozott zöldfelületek és virágszigetek, parkolási irányítás, turisztikai tájékoztató és fogadópontok kialakítása a cél. A negyed helytörténeti szempontból a gyóni városrész legértékesebb részét képezi, itt található a legtöbb épített örökségünk, helyi kulturális és tájépítészeti értékünk, turisztikai látnivalók és látogatható helyszínek.

- A Gróf Vay Sándor utcában szükséges a csapadékvizes rendszer feltárása, megújítása, kerékpárút kialakítása, amely a kerékpárral közlekedőknek segíti az iskola és a városrészközpont biztonságos megközelítését
- A Kossuth Lajos utca folytatásában és a Vacsi úton is kerékpárút tervezését, pályázati forrással történő megvalósítását tervezzük.
- Az eddigi jó gyakorlatok és lakossági javaslatok alapján, a gyóni utcákban közlekedésbiztonsági megoldások kialakítását és forgalomlassító eszközök használatát tervezzük.
- Továbbra is szorgalmazzuk a földburkolatos utcák rendszeres karbantartását, kátyúmentesítését, gallyazását és az illegális hulladék eltakarítását.
- A Halász Móricz-kúria a gyóni városrészben működő közösségi színtér, a szenior programok városi központja. 20 éve folyamatosan végezzük a műemléképület felújítását, ezáltal a belső terek, nyílászárók és a gépészet korszerűsítése megtörtént. A következő években az épület homlokzat és a Kossuth Lajos utca felőli főbejárati kapu és kerítés rendezése következik.
- A következő években mindhárom gyóni egyház közösségének kezdeményezései és eseményei az önkormányzat költségvetési forrásával kiegészítve, jó együttműködéssel valósulhatnak meg, amely alkalmakat a jövőben is örömmel támogatunk.
- A gyóni temető környezetrendezésében további urnasziget kialakítását, az apácasirok rendezését, a temető kerítés utolsó III. ütemének felújítását tervezzük.
- Helytörténetünk megőrzésében, a város vagyonának megtartásában fontos állomás az önkormányzat tulajdonában lévő épületek megőrzése, az ingatlanok hatékony hasznosítása. A következő években cél a 15 éves Miloszerni Vendégház teljeskörű felújítása, a gyümölcsfás kertjében szálláshely kialakítása.
- A valós gyermeklétszám és a statisztikai adatok alapján új gyóni óvoda építése szükséges. Az Örkényi utat egyre több fiatal házaspár és család választja otthonának így a gyóni búcsútér területére óvoda, játszótér és lakópark kialakítását tervezzük.
- A Gyóni Strandot szeretnénk családi-, sport-, turisztikai-, szabadidő-központként, felnőtt kondi és wellnessparkkal, csónakázótóval, tanösvénnyel, kertmozi funkcióval, bowling pályával, játszóparkkal bővíteni TOP-os pályázatból tervek részeként.

## **Dabas-Szőlő**

- Pályázati forrásból kerékpárút építését tervezzük Dabasi-szőlők és Gyón között.
- A Szőlőkert Óvoda komplett energetikai korszerűsítését tervezzük.
- Továbbra is célunk, hogy új lakóingatlanokat alakítsunk ki Dabasi-szőlő központjában, ezzel is erősítve Szőlő megtartó erejét.
- Megvalósítjuk a ravatalozó külső felújítását.
- Minőségi útalappal látjuk el a Szendrey Júlia, Toldi Miklós, Füves utcák újonnan beépült szakaszait.
- Fejlesztjük az úthálózatot, a megépült útalapot makadám burkolattal látjuk el a Mogyorós közben, a Szendrey Júlia, a Gárdonyi és Toldi utcákban.
- Felújítjuk a Damjanich utca legrosszabb minőségű szakaszait.
- A Tinódi utca szélesítésével megteremtjük az Árpád utca irányából hosszútávon a buszközlekedés lehetőségét.

- A rendelkezésre álló tervek alapján a Művelődési Ház és a felújított egykori bolt-kocsma épület összekötését tervezzük.
- Javítjuk a közlekedésbiztonságot.
- Támogatjuk a fiatal családok életkezdését, az időskorúak lakásfelújítását.

#### 4. Vagyongazdálkodással kapcsolatos feladataink

- Az önkormányzat vagyoni struktúrájának felmérése mellett, annak átalakítási lehetőségének a kidolgozása, a vagyonszerkezet alakulását befolyásoló hatások felmérése.
- Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok jövőbeni szerepének meghatározása, az esetleges pénzügyi támogatások rendszerének rögzítése.
- Az önkormányzati vagyon gyarapítási lehetőségeinek a feltárása, az ahhoz szükséges források (EU-s támogatások, megyei és országos pályázati lehetőségek stb.) biztosítása.
- A vagyonértékesítésre kijelölt vagyonelemek meghatározása évenkénti részletezettségben és az abból származó bevételek felhasználási szabályainak rögzítése.

**Az Önkormányzat vagyona 2023. évi zárómérleg alapján forintban:**

<b>Vagyonelem megnevezése</b>	<b>Az összes vagyonból a vagyon részaránya /forintban/</b>
Immateriális javak	9 403 953
Tárgyi eszközök	17 634 406 113
Befektetett pénzügyi eszközök	708 778 000
Készletek	7 770 228
Pénzeszközök	1 447 259 252
Követelések	1 170 204 923
Egyéb sajátos elszámolások	23 810 439
Aktív időbeli elhatárolások	0
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>21 001 632 908</b>

A tárgyi eszközökbe tartoznak az alábbiak:

Az ingatlanok és az ingatlanhoz kapcsolódó vagyonértékű jogok tartalma:

- A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közutak, közterek, parkok.

- Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó vagyonelemek: polgármesteri hivatal, intézmények: iskolák, óvodák, orvosi rendelők, művelődési, közösségi házak tájházak.
- Forgalomképes vagyonba tartoznak a következő ingatlanok: telkek, épületek, szántók, erdők.
- Gépek, berendezések
- Járművek

A befektetett pénzügyi eszközök a gazdasági társaságokban szereplő részesedések szerepelnek, melyek a következők:

Dabas Város Önkormányzata az alábbi gazdálkodó szervezeteknél alapító tag:

- Dabas Sportcsarnok Beruházó és Szolgáltató Kft. 2370 Dabas Szent István tér 1/b
- Pantheon Kft. Románia, Kovászna megye, 525103 Barót, Kossuth Lajos u. 143.

Dabas Város Önkormányzata az alábbi gazdálkodó szervezeteknél többségi tulajdonos:

- Kognitív Hungary Kft. 2370 Dabas, Szent István tér 1/b.
- NHSZ-Dabas Kft. 2370 Dabas, Szent István út 133.

Dabas Város Önkormányzata az alábbi gazdálkodó szervezeteknél tagsági jogot gyakorol.

- NHSZ-OKÖT Nonprofit Kft. 2370 Dabas, Szent István út 133.
- Dabas és Vidéke Vízügyi Kft. 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.

## **5. Városüzemeltetési politika**

- Az idegenforgalom terén rejlő lehetőségek kihasználásának a feltételei, annak keretei, fejlesztési lehetőségeinek meghatározása.
- Városrendezési, szabályozási tervek készítési irányvonalának a meghatározása.
- A környezetvédelemmel és azzal összefüggő kérdések irányainak meghatározása (levegőtisztaság védelme, felszín alatti és feletti vizek védelme, a veszélyes és a kommunális hulladékkezelés megoldása, energiagazdálkodás)

## **6. A közszolgáltatások biztosítása és azok színvonalának javítása**

- A meglévő intézményhálózat struktúrájának átalakítása, kihasználtságának és hatékony működtetésének a javítása érdekében teendő intézkedések.
- Az intézményhálózat szakmai követelményeknek történő megfelelésének a felülvizsgálata (szakmai minimumfeltételek), annak teljesítésének feltételei.
- A településen a közszolgáltatásokat végző szervezetek (közszolgáltatásonként) szervezeti kereteinek a felülvizsgálata, tevékenységük értékelése, (esetleges) átszervezés indokainak a rögzítése.
- Az önkormányzat és a lakosság közötti kapcsolat megteremtése az igényes lakókörnyezet kialakítása érdekében.

- A közterületek (parkok, utak, járdák) kezelésével, felújításával, építésével kapcsolatos feladatok és felelősök meghatározása.
- Az e-közigazgatás során az elérni kívánt szolgáltatási fejlettségi szint meghatározása.
- Közétkeztetés hatékony működtetése, helyi termelőktől történő árubeszerzés.

### Gazdasági Program ideje alatti várható bevételek és kiadások 2025-2029. évre

Sor- szám	Megnevezés	<i>Forintban</i>				
		2025.	2026.	2027.	2028.	2029.
1.	<b>Bevételek</b>					
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	1 978 451 666	2 080 405 216	2 185 417 372	2 293 579 894	2 404 987 290
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	1 080 000	1 112 400	1 145 772	1 180 145	1 215 550
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül	502 779 643	517 863 032	533 398 923	549 400 891	565 882 918
5.	Közhatalmi bevételek	1 627 700 000	1 633 931 000	1 640 348 930	1 646 959 398	1 653 768 180
6.	Működési bevételek	365 733 886	376 705 903	388 007 080	399 647 292	411 636 711
7.	Felhalmozási bevételek	387 978 873	399 618 239	411 606 786	423 954 990	436 673 640
8.	Működési célú átvett pénzeszközök					
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök					
10.	Maradvány igénybevétele	589 228 080	606 904 922	625 112 070	643 865 432	663 181 395
11.	<b>Bevételek összesen:</b>	<b>5 452 952 148</b>	<b>5 616 540 712</b>	<b>5 785 036 934</b>	<b>5 958 588 042</b>	<b>6 137 345 683</b>
12.	<b>Kiadások</b>					
13.	Személyi juttatások	384 818 827	396 363 392	408 254 294	420 501 922	433 116 980
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	56 569 488	58 266 573	60 014 570	61 815 007	63 669 457
15.	Dologi kiadások	744 130 485	766 454 400	789 448 032	813 131 472	837 525 417
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	60 000 000	61 800 000	63 654 000	65 563 620	67 530 529
17.	Egyéb működési célú kiadások	930 327 146	958 236 960	986 984 069	1 016 593 591	1 047 091 399
18.	Beruházások	808 862 785	833 128 669	858 122 529	883 866 204	910 382 191
19.	Felújítások	103 549 482	106 655 966	109 855 645	113 151 315	116 545 854
20.	Egyéb felhalmozási kiadások	2 800 000	2 884 000	2 970 520	3 059 636	3 151 425
	Tartalékok	226 000 000	232 780 000	239 763 400	246 956 302	254 364 991
	Belföldi finanszírozás kiadásai	2 135 893 935	2 199 970 753	2 265 969 876	2 333 948 972	2 403 967 441
22.	<b>Kiadások összesen:</b>	<b>5 452 952 148</b>	<b>5 616 540 712</b>	<b>5 785 036 934</b>	<b>5 958 588 042</b>	<b>6 137 345 683</b>

## VI. Összegezés

A város gazdasági programjának alapvetően az a célja, hogy a meglévő és lehetséges gazdasági-pénzügyi forrásokat prognosztizálja és a város fejlődésének szolgálatába állítsa. A fejlődést elsősorban az infrastruktúrán és a humán ellátórendszer fejlettségén, a nyújtott szolgáltatások mennyiségén és minőségén méri le a lakosság és az idelátogató idegen, így a humán szféra szervezeteinek, ellátási területeinek számbavétele szerves része a gazdasági koncepciónak. Ezek elemzéséből kiindulva tudunk előre tervezni, meghatározva a lehetséges irányokat, a fejlesztési célkitűzéseket:

- gazdaságfejlesztés – munkahely teremtés és megtartás,
- rövidértékesítési lánc, helyi piac, közétkeztetés
- helyi turizmus fejlesztése,
- életminőség javítása,

- egészség, oktatás, kultúra fejlesztése,
- kézműves mesterségek felkutatása és megszerettetése,
- gyakorlatias életre nevelés,
- a meglévő termelő- és szolgáltató ipar megtartása, fejlesztése, feltételeinek megőrzése, javítása.

2024. november 07.

Kőszegi Zoltán sk.

polgármester