

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Dabas, Szent István tér 1/b.

HIV/12-57/2021.

Dabas Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében – a képviselők véleményének kikérésével - eljárva a következőket rendeli el:

Dabas Város Önkormányzata Polgármestere 71/2021.(III.9.) határozata

Dabas Város Polgármestere Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglalt felhatalmazás alapján, a Dabason található Wellis telephely gazdasági fejlesztésével összefüggésben dönt arról, hogy

Dabas Wellis telephely fejlesztésével összefüggésben az előterjesztésben ismertetett beruházást és a kapcsolódó településrendezési eszközök módosítására vonatkozó javaslatot támogatom, és ezzel összefüggésben

a) a beruházó és az önkormányzat – amennyiben indokolt - településrendezési szerződést köt azon egyéb költségeknek vagy egyéb ráfordításoknak a cél megvalósítója általi (beruházói) általi átvállalására, amelyek a cél megvalósításának következményei és azok megvalósítása az önkormányzatot terhelné;

b) a beruházás megvalósítás érdekében Dabas 0417, 0416/1-2, 0369/12, 0370/2-3, (0371), (0720/16) és a 0720/17 hrsz-ú telkek területe és a településrendezéshez szükséges kapcsolódó telkek összessége kiemelt fejlesztési és egyben változásra kijelölt terület;

c) a b) pontban meghatározott, változásra kijelölt kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök eseti módosítása szükséges.

A döntés vonatkozásában szükséges a Főépítész bevonásával a településfejlesztési és településrendezési feladatok ellátása, így a településrendezési eljárás lefolytatása, a szükséges egyeztetések lebonyolítása és amennyiben indokolt a településrendezési szerződés illetve egyéb megállapodások előkészítése.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

Kmft.

Rigóné dr. Roicsik Renáta
jegyző



Köszegi Zoltán
polgármester